

* * * * * FORUM * * * * *

>> SACI INGEGNERIA <<

Venerdì 27 settembre 2013 - ore 9,30 -

Sala Polifunzionale della Provincia di Teramo (Via Vincenzo Comi n. 11 , 14 - Teramo)

“ Gestione e Valorizzazione dei Patrimoni Immobiliari
(Pubblici , Privati e degli Enti Religiosi ed Ecclesiastici)

Sensibili Urbani della regione Abruzzo :

Tecniche , Procedure e Marketing Territoriale per

attrarre Investitori Istituzionali - Qualificati “

PROMOSSO DA :

SACI INGEGNERIA s.r.l.

Società di Ingegneria :

- > immobiliare - finanziaria
- > ambientale - energetica - territoriale
- > progettazione integrata
- > gestionale

Partner Scientifico :

In collaborazione con :

Dipartimento A B C
Laboratorio GESTI. TEC.
POLITECNICO Milano



AGENDA degli ARGOMENTI :

- * Le dismissioni dei Patrimoni Immobiliari Pubblici , Privati e degli Enti Religiosi ed Ecclesiastici : individuazione di un Progetto Integrato di Sistema capace di generare Valore per il Territorio .
- * Individuare i Patrimoni Immobiliari Sensibili Urbani da Riquilificare : censimenti e verifiche giuridiche delle Proprietà e/o dei Possessi d'Uso .
- * Studi di Fattibilità finalizzati alla focalizzazione delle destinazioni urbanistiche dei cespiti individuati , in relazione al processo di Valorizzazione Puntuale e Generale del Sistema Territorio .
- * La semplificazione amministrativa e la riconfigurazione degli strumenti di pianificazione del territorio .
- * Studio e Progetto di Marketing Territoriale e Net Work di comunicazione : condizioni per interagire ed attrarre Investitori Istituzionali e Qualificati .
- * Dinamiche Finanziarie e Gestionali per la Valorizzazione dei Patrimoni Immobiliari : Tecniche , Procedure e Sistemi di Competenze Professionali Integrate come Fattori di Successo .
- * La procedura integrata di Dismissione e Valorizzazione degli Asset Pubblici : Quadro Legislativo di Riferimento e Tecniche Progettuali Integrate Caratteristiche .
- * Le esperienze di Valorizzazione in Italia e nella realtà territoriale abruzzese .
- * I protagonisti dei Processi di Valorizzazione : “ Camere di Commercio “ , “ Fondazioni Bancarie “ , “ Agenzia del Demanio “ , “ Cassa Depositi e Prestiti “ , “ InvImIt SGR (Società di Gestione Risparmio del Ministero dell'Economia) “ , “ Società di Gestione del Risparmio “ , “ Enti Pubblici Territoriali “ , “ Investitori Privati , Istituzionali e Qualificati “ , “ Enti Religiosi ed Ecclesiastici “ e le “ Società di Ingegneria Immobiliare “ .

Conduttrice :**dott.ssa Paola Dezza****(“ IL SOL 24 ORE “ - “ Casa 24 Plus “ - “ Mondo Immobiliare “)***** * * * *** **Relatori Tecnici :**

- > **SACI INGEGNERIA - Partner POLITECNICO Milano - :**
ing. Gaetano Cicioni (Amministratore Delegato)
- > **Agenzia del Demanio, Struttura Progetti di Valorizzazione :**
dott. Aldo Patruno (Direzione Centrale)
- > **Cassa Depositi e Prestiti, Struttura Valorizzazione Immobili Pubblici :**
dott.ssa Tiziana Mazzarocchi (Direzione)
- > **Direzione Ambiente , Territorio , Legislazione - Regione Abruzzo :**
arch. Antonio Sorgi (Direttore Generale)
- > **Direzione Lavori Pubblici e Aree Urbane - Regione Abruzzo :**
ing. Pierluigi Caputi (Direttore Generale)
- > **“ Investire Immobiliare SGR “ :**
dott. Domenico Bilotta (Direttore Generale)
e
arch. Paola Di Pasquale (Fund Manager)
- > **Prof. : Andrea Ciaramella - Docente del Politecnico di Milano -**
- > **Prof. : Oliviero Tronconi - Docente del Politecnico di Milano -**

*** * * * *** **Tavola Rotonda Istituzionale** **:**

- > **Comune di Teramo** : dott. Maurizio Brucchi (Sindaco)
- > **Provincia di Teramo** : dott. Valter Catarra (Presidente)
- > **Fondazione Cassa di Risparmio di Teramo** : prof. Mario Nuzzo (Presidente)
- > **Fondazione Bancaria Pescara-Abruzzo** : prof. Nicola Mattoscio (Presidente)
- > **Camera di Commercio di Teramo** : dott. Giustino Di Carlantonio (Presidente)
- > **Camera di Commercio di Pescara** : dott. Daniele Becci (Presidente)
- > **Prof. : Andrea Ciaramella - Docente del Politecnico di Milano -**
- > **Prof. : Oliviero Tronconi - Docente del Politecnico di Milano -**
- >> **Presidente della Giunta Regionale d’Abruzzo** : dott. Gianni Chiodi

*** * * * *** **NOTA :**

A conclusione degli interventi dei Relatori Tecnici ed Istituzionali , gli stessi interloquiranno , per eventuali chiarimenti e specificazioni relativi agli argomenti trattati , con gli OSPITI presenti qui di seguito indicati >>>>>

* * * * * **OSPITI** :

- >> **Rappresentanze Istituzionali e Politiche**
- >> **Assessori e Consiglieri Regionali**
- >> **Presidenti di Provincie**
- >> **Sindaci**
- >> **Dirigenti Amministrazione Regionale**
- >> **Amministratori e Dirigenti Provinciali e Comunali**
- >> **Dirigenti di Istituti di Previdenza e Casse Nazionali delle Professioni**
- >> **Amministratori e Dirigenti di Aziende Sanitarie**
- >> **Amministratori e Dirigenti di Società Pubbliche di Servizi**
- >> **Amministratori e Dirigenti di Enti Territoriali**
- >> **Dirigenti e Amministratori di Enti Universitari**
- >> **Liberi Professionisti : architetti , ingegneri e geometri**
- >> **Costruttori ed Investitori Immobiliari**
- >> **Dirigenti di Istituzioni Economiche e Finanziarie , Pubbliche e Private**
- >> **Altri Portatori di Interessi ed Ospiti Privati**

- >>>> **Economi e alti Prelati degli Enti Religiosi ed Ecclesiastici**

* * * * *

CON IL PATROCINIO DI :

- * Agenzia del Demanio

- * Camera di Commercio di Teramo

- * Camera di Commercio di Pescara

- * Fondazione Cassa di Risparmio della Provincia di Teramo

- * Fondazione Bancaria Pescara - Abruzzo

- * Provincia di Teramo

- * Comune di Teramo

- * Comune di Mosciano Sant'Angelo

- * Rotary Club Teramo Est